

FONDAZIONE TEATRO MARENCO

Sede legale in NOVI LIGURE (AI) via P. Giacometti n. 22

Codice fiscale 92025530061

Partita I.V.A. 02059980066

Relazione del Sindaco e Revisore Unico al Bilancio consuntivo al 31 Dicembre 2017

(art. 14 c.1 lettera a) D.Lgs. n. 39/2010 e art. 2429 c.2 cod.civ.)

Signori Aderenti,

premesso che nella Fondazione a norma di Statuto, al Sindaco Unico è demandata sia l'attività di vigilanza amministrativa sia le funzioni di revisione contabile, diamo conto del nostro operato per l'esercizio chiuso il 31/12/2017.

A) RELAZIONE DI REVISIONE ex art.14 c.1 lettera a) D.Lgs. 27.1.10 n.39/2010

1. Il sindaco ha svolto la revisione legale del bilancio d'esercizio della Fondazione chiuso al 31 dicembre 2017, la cui redazione compete al Consiglio di Amministrazione sotto la propria responsabilità, nel rispetto della normativa sopra indicata, come modificata dal D.Lgs. 135/2016.

Al sindaco compete oltre la responsabilità relativa all'espressione del giudizio professionale sul bilancio, basato sulle conoscenze acquisite nel corso dell'attività di revisione legale, anche il giudizio di conformità ai principi della revisione legale elaborati ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 39/2010.

2. L'esame sul bilancio è pertanto stato svolto secondo i principi di revisione contabile statuiti dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri, in maniera indipendente ed in conformità ai principi etici applicabili.

In conformità a tali principi, la revisione è stata pianificata e svolta, facendo riferimento alle norme di legge che disciplinano il bilancio d'esercizio, al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se i risultati, nel suo complesso, attendibile sulla base della conoscenza dell'Ente e del contesto in cui opera.

Nell'ambito dell'attività di controllo contabile è stata verificata:

- nel corso dell'esercizio e con periodicità trimestrale, la regolare tenuta della contabilità sociale e la corretta rilevazione nelle scritture contabili dei fatti di

gestione;

- la corrispondenza del bilancio di esercizio alle risultanze delle scritture contabili e degli accertamenti eseguiti, nonché la conformità dello stesso alle disposizioni di legge.

Il procedimento di controllo contabile ha compreso l'esame, sulla base di verifiche nel caso di specie integrali, degli elementi probatori a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori.

Si ritiene che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del giudizio professionale.

3. Il sopra menzionato bilancio nel suo complesso è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, nonché il risultato economico dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017, in conformità alle norme che disciplinano il bilancio di esercizio, della Fondazione Teatro Marengo.
4. Il bilancio, pur non ricorrendone i presupposti normativi, è corredato da una relazione sulla gestione del Presidente del Consiglio di Amministrazione che illustra, in modo chiaro e coerente, nonché in conformità alle norme di legge, l'attività svolta per affrontare le problematiche insorte nel corso dell'esercizio, in particolare in ordine all'avanzamento dei lavori di ristrutturazione dell'immobile.
5. All'interno della nota integrativa, seguendo i suggerimenti forniti nei nuovi principi contabili, nel caso il principio Oic10, è stato inserito il Rendiconto Finanziario dell'esercizio 2017, in modo da fornire una veritiera rappresentazione dei flussi di cassa.
6. In riferimento alla verifica del presupposto della continuità aziendale, non si riscontrano incertezze o dubbi significativi sulla capacità di funzionamento.

B) ESAME DATI DI BILANCIO ex art.2429 c.2 C.C.

Il Bilancio, sottoposto dal Consiglio di Amministrazione all'attenzione del Sindaco per le incombenze di controllo che devono precedere le relative delibere assembleari, è quello relativo all'esercizio 2017 della Fondazione.

Dall'esame dello stesso, dopo aver vigilato sull'impostazione generale e sulla generale conformità alla legge nella formazione e struttura, non sono emerse osservazioni particolari da riferire.

Il Bilancio è redatto in unità di Euro e si compendia nelle seguenti sintesi:

STATO PATRIMONIALE

ATTIVITA'	31/12/2017	31/12/2016
a) Crediti verso soci per vers. ancora dovuti	2.541.106	3.209.896
b) Immobilizzazioni	4.617.196	3.264.943
c) Attivo circolante	326.552	276.206
d) Ratei e risconti attivi	17.675	1.068
TOTALE ATTIVITA'	7.502.529	6.752.113

I crediti verso soci per versamenti ancora dovuti derivano dagli impegni assunti dai fondatori – Fondazione Cassa di Risparmio di Alessandria e Comune di Novi Ligure - in sede di costituzione. In base a tali impegni, il Comune ha conferito l'immobile di proprietà e la Fondazione si è fatta carico di rimborsare gli investimenti sostenuti e gli oneri di progettazione in base agli stati di avanzamento lavori presentati. Nel corso del presente esercizio sono stati effettuati versamenti da parte del socio fondatore Fondazione Cassa Risparmio di Alessandria per complessivi € 668.789,84.

Nelle immobilizzazioni immateriali, dove già sono capitalizzate le spese relative alle modifiche statutarie, alla realizzazione del sito web e quelle relative all'attività svolta dalla società ARCUS Spa, sono state inserite le spese per la realizzazione di un business plan di gestione, mentre le immobilizzazioni materiali si sono ulteriormente incrementate per la capitalizzazione delle spese relative ai lavori di restauro e adeguamento funzionale delle immobilizzazioni in corso di ristrutturazione.

PASSIVITA'	31/12/2017	31/12/2016
a) Patrimonio netto	7.180.292	6.603.111
b) Fondi per rischi e oneri	9.455	9.455
c) T.F.R. lavoro subordinato	0	0
d) Debiti	312.782	139,547
e) Ratei e risconti passivi	0	0
TOTALE PASSIVITA'	7.502.529	6.752.113

Nella voce Patrimonio Netto è indicato il Fondo di dotazione al netto della perdita dell'esercizio corrente di € 8.180, oltre alle perdite degli esercizi pregressi, esattamente corrispondente a quanto emerge dai dati del Conto Economico, e l'importo delle riserve incrementato dalla rilevazione di contributi in conto impianti.

CONTO ECONOMICO

	31/12/2017	31/12/2016
Valore della produzione	53.441	42.114
Costi della produzione	(61.136)	(47.129)
Differenza	(7.695)	(5.015)
Proventi Finanziari	187	22
Oneri Finanziari	637	634
Risultato prima delle imposte	(8.145)	(5.627)
Imposte sul reddito	(35)	(392)
UTILE D'ESERCIZIO	(8.180)	(6.019)

Il margine operativo lordo dell'esercizio è risultato negativo per € 8.145, nonostante la realizzazione di maggiori ricavi, a causa dei maggiori costi per servizi rispetto all'esercizio precedente per circa 13.000 euro.

C) ATTIVITA' DI VIGILANZA SULL'AMMINISTRAZIONE ex art.2403 C.C.

Nel corso dell'esercizio chiuso il 31 dicembre 2017 l'attività è stata conforme ai contenuti delle bozze delle Norme di comportamento del collegio sindacale raccomandate dai Consigli nazionali dei dottori commercialisti ed esperti contabili.

1. In particolare.

- Il sindaco ha vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul principio di corretta amministrazione;
- ha partecipato alle assemblee degli Aderenti e alle adunanze del Consiglio di Amministrazione, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e

- regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e può ragionevolmente assicurare che le delibere assunte sono conformi alla legge e allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interessi o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- in base alle informazioni disponibili non sono state rilevate violazioni della legge e dello statuto sociale, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, o nelle quali sia emerso un interesse proprio di un qualche amministratore;
 - Il sindaco ha acquisito conoscenza e vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo della Fondazione, anche tramite la raccolta di opportune informazioni e, a tale riguardo, non ci sono osservazioni particolari da riferire;
 - è stato valutato e si è vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo non appaiono osservazioni particolari da riferire.
2. Nel corso dell'esercizio, nel rispetto delle previsioni di legge e statutarie, sono state periodicamente fornite dagli amministratori informazioni sull'andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle decisioni riguardanti le operazioni straordinarie.
 3. Non sono pervenute, nel corso dell'esercizio, né denunce ai sensi dell'art. 2408 c.c., né esposti.
 4. Gli amministratori nella redazione del bilancio non hanno derogato alle norme di legge di cui all'art. 2423 del c.c.
 5. Le valutazioni delle poste di Bilancio sono state effettuate secondo i principi di prudenza e di continuazione dell'attività in aderenza al disposto dell'art. 2426 c.c. Nella Nota Integrativa, il Consiglio di Amministrazione ha specificato i criteri di formazione e valutazione utilizzati per l'indicazione delle appostazioni di Bilancio, nonché le informazioni richieste dalla vigente normativa.

D) CONCLUSIONI

Per tutto quanto sopra esposto e le motivazioni svolte, quale giudizio di sintesi, considerando che l'attività dell'Ente sta progressivamente concretizzandosi con la ultimazione dei lavori di ristrutturazione, in funzione anche dell'incarico svolto in adempimento alla verifica di correttezza del Bilancio, si esprime ai Soci Aderenti

l'avviso che il suddetto bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2017 sia meritevole di approvazione in conformità a quanto proposto dal Consiglio di Amministrazione.

Novi Ligure, 14 aprile 2018

IL REVISORE DEI CONTI

Dott. Vincenzo Straneo